

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...316...../TB-THADS

Đông Hải, ngày 11 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 111/2024/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09 tháng 6 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa; (Ngày nhận chứng thư thẩm định giá 10/6/2025)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Trịnh Hoài Phương

địa chỉ: ấp Bình Điền, xã Long Điền Tây, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Người phải thi hành án: ông Trịnh Hoài Hận

địa chỉ: ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có tổng diện tích là 154,4m² đất thuộc thửa đất số 19, 400, cùng tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại ấp 5, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Trong đó:

+ Thửa đất số 19 có diện tích 109,1m² (Trong đó có 58,7 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường số 2 và 50,4 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường ĐV.A11);

+ Thửa đất số 400 có diện tích 45,3m² (Trong đó có 45,3 m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông đường ĐV.A11);

Giá thẩm định: 407.461.600 đồng (Bốn trăm linh bảy triệu, bốn trăm sáu mươi một nghìn, sáu trăm đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (*áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản*).

Vậy, thông báo để ông Trịnh Hoài Hận, ông Trịnh Hoài Phương biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Đông Hải;
- Công thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.



Tê Ngọc Toàn